



# PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCIRETÃ

## Estado do Rio Grande do Sul

R: Exp. João Moreira Alberto, 181 – Cep 98.170-000  
Fone (55) 3272 7500 / 3272 1864 - Fax-(55) 3272 2433 – licitação@tupancireta.rs.gov.br

**CHAMADA PÚBLICA Nº 003/2018**  
**ANEXO I - PLANILHA DE CUSTOS**  
**PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - FAIXA 1**

| Item                 | Descrição                                        | Unidade | Quantidade | Custo Unitário   | Custo Total         |
|----------------------|--------------------------------------------------|---------|------------|------------------|---------------------|
| 1                    | Unidade Residencial                              | Unidade | 100        | 40.000,00        | 4.000.000,00        |
| 2                    | Esgotamento Sanitário (fossa, filtro, sumidouro) | Unidade | 100        | 6.600,00         | 660.000,00          |
| 3                    | Pavimentação                                     | Unidade | 100        | 4.850,00         | 485.000,00          |
| 4                    | Rede Pluvial                                     | Unidade | 100        | 900,00           | 90.000,00           |
| 5                    | Terraplenagem da Área dos Lotes                  | Unidade | 100        | 500,00           | 50.000,00           |
| 6                    | Rede Elétrica/gestionar junto à RGE              | Unidade | 100        | 300,00           | 30.000,00           |
| 7                    | Paisagismo/grama                                 | Unidade | 100        | 3.500,00         | 350.000,00          |
| 8                    | Averbação das Unidades/CRI                       | Unidade | 100        | 400,00           | 40.000,00           |
| <b>TOTAL PARCIAL</b> |                                                  |         |            | <b>57.050,00</b> | <b>5.705.000,00</b> |

|                      |                                               |         |     |                  |                     |
|----------------------|-----------------------------------------------|---------|-----|------------------|---------------------|
| 1                    | Projetos 3%                                   | Unidade | 100 | 1.711,50         | 171.150,00          |
| 2                    | Trabalho Social 1,50%                         | Unidade | 100 | 855,75           | 85.575,00           |
| 3                    | Administração Central - 3 a 5,5 % = 5,50 %    | Unidade | 100 | 3.137,75         | 313.775,00          |
| 4                    | Seguro e Garantia - 0,80 a 1,00 % = 1,00 %    | Unidade | 100 | 570,50           | 57.050,00           |
| 5                    | Risco - 0,97 a 1,27 % = 1,27 %                | Unidade | 100 | 724,54           | 72.453,50           |
| 6                    | Despesas Financeiras - 0,59 a 1,39 % = 1,39 % | Unidade | 100 | 793,00           | 79.300,00           |
| 7                    | Lucro - 6,16 a 8,96 % = 8,96 %                | Unidade | 100 | 5.111,68         | 511.168,00          |
| 8                    | Tributos Federais -                           |         |     |                  |                     |
|                      | Pis - 0,65 %                                  | Unidade | 100 | 370,83           | 37.082,50           |
|                      | Coffins - 3 %                                 | Unidade | 100 | 1.711,50         | 171.150,00          |
|                      | <b>ISS - isento - 3 %</b>                     |         |     |                  |                     |
| <b>TOTAL PARCIAL</b> |                                               |         |     | <b>14.987,00</b> | <b>1.498.704,00</b> |

|                    |                  |                     |
|--------------------|------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GERAL</b> | <b>72.037,04</b> | <b>7.203.704,00</b> |
|--------------------|------------------|---------------------|

|                                              |                  |
|----------------------------------------------|------------------|
| <b>VALOR DO RECURSO</b>                      | <b>70.000,00</b> |
| <b>CONTRAPARTIDA FINANCEIRA DO MUNICÍPIO</b> | <b>2.037,04</b>  |